



# COMUNE DI TORNARECCIO

(Provincia di Chieti)

## AVVISO AI CITTADINI

### **IMPOSTA UNICA COMUNALE ( I.U.C. ) PER L'ANNO 2019**

#### **COMPONENTE I.M.U. (Imposta Municipale Unica)**

Il **16 GIUGNO 2019** scade il termine per il versamento dell'IMU; è possibile dividere l'importo in due rate, **l'acconto, pari al 50% del totale dovuto alla stessa scadenza e il saldo, per il restante 50%, al 16 dicembre**. L'imposta va calcolata applicando le aliquote e detrazioni approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 28/04/2018, confermate per il 2019:

TIPOLOGIE	Aliquota per Cento
A) - Abitazione principale ed assimilate previste dal Regolamento Comunale e relative pertinenze	<b>0,35*</b>
B) - Unità immobiliari di proprietà ad uso abitazione principale di contribuenti nel cui nucleo familiare siano presenti portatori di handicap in linea retta con attestato di invalidità civile al 100% ai sensi della legge n. 104/1992.	<b>0,30</b>
C) - Unità immobiliari di proprietà e ad uso abitazione principale di giovani coppie di età inferiore a 35 anni con reddito familiare complessivo non superiore ad € 20.000,00 riferito all'anno precedente a quello di imposizione.	<b>0,40</b>
D) - Unità immobiliari di proprietà e ad uso abitazione principale di contribuenti di età superiore ad anni 70, con reddito complessivo non superiore ad € 15.000,00 riferito all'anno precedente a quello di imposizione.	<b>0,40</b>
E) - Unità immobiliari di Cat. C/1 - C/3 e D) - a condizione che i proprietari degli immobili siano il titolare dell'attività economica ovvero il rappresentante legale della Ditta o Società che opera nell'immobile	<b>0,80</b>
F) - Aree fabbricabili	<b>0,76</b>
G) - Unità immobiliari ad uso abitativo di proprietà dell'Istituto Autonomo delle Case Popolari	<b>0,90</b>
H) - Altri tipi di immobili	<b>0,90</b>

\* aliquota ridotta da 0,50% a 0,35% dal 2018, rispetto agli anni 2014, 2015, 2016, 2017

#### **COMPONENTE TA.S.I (Tassa sui Servizi Indivisibili)**

Il **16 GIUGNO 2019** scade il termine per il versamento della TASI; è possibile dividere l'importo in due rate, **l'acconto pari al 50% del totale dovuto alla stessa scadenza e il saldo, per il restante 50% il 16 dicembre**. L'imposta va calcolata applicando le aliquote e detrazioni approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 28/04/2018, confermate per il 2019:

- 2,5 per mille per abitazioni principali (escluse quelle di categoria da A/2 a A/7) e pertinenze;
- 1,0 per mille per altri fabbricati;
- Aree edificabili: ESENTI.

I versamenti devono essere effettuati mediante l'uso del Modello di pagamento F24, utilizzando il Codice Ente L224 (COMUNE DI TORNARECCIO). Dall'estero è possibile effettuare un versamento diretto nella Tesoreria Comunale utilizzando l'IBAN: IT14M0605015598T20991390060 e il BIC CRPCIT3J.

Per ulteriori approfondimenti i contribuenti possono prendere visione del REGOLAMENTO IUC approvato con deliberazione del C.C. N. 11 DEL 24 Luglio 2014 e debitamente pubblicato sul sito ministeriale nel seguente link:

<http://www1.finanze.gov.it/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/IUC/risultato.htm>

Tornareccio lì 23 Maggio 2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
- F.to Dr. Daniel Urbisci -